



# APEN Voter Guide

## Local Ballot Measure Insert

This year, the Asian Pacific Environmental Network helped create the Asian Pacific Islander Voter Guide to inform API voters of important decisions facing our state. Additionally, voters also face critical local decisions. In response to this need, APEN has developed an insert to provide voters with important information on local ballot measures.

Prop	Title	Position	Description
<b>RR</b>	<b>Keep BART Safe and Reliable</b>	<b>Support</b>	Measure R would authorize BART to borrow \$3.5 billion to upgrade outdated railways and tunnels, reduce delays for riders, relieve overcrowding and expand rider access.
<b>C1</b>	<b>Fund AC Transit</b>	<b>Support</b>	Measure C1 would preserve important local public transportation services for all riders, including seniors, youth and people with disabilities, by extending an \$8/month parcel tax for 20 additional years.
<b>L</b>	<b>Fair and Affordable Richmond</b>	<b>Support</b>	Measure L would protect tenants by establishing a cap to annual rent increases and create a rent board to ensure that rent increases and eviction notices are in compliance with the law.
<b>M</b>	<b>Transfer Tax</b>	<b>Support</b>	Measure M would raise the amount that property owners are required to pay on real estate sales from \$7 for every \$1,000 to \$10 for every \$1,000 on properties less than \$400,000 and \$15 for every \$1,000 on properties over \$400,000.
<b>T</b>	<b>Special Tax</b>	<b>Neutral</b>	Measure T would extend an existing 7.2 cents per square foot parcel tax for 8 years in the West Contra Costa Unified School District. The measure is projected to generate approximately \$9.8 million annually to protect core academics, attract and retain teachers and lower class sizes.
<b>X</b>	<b>Transaction and Use Tax</b>	<b>Support</b>	Measure X is a half-cent sales tax that is projected to generate \$2.9 billion over 30 years to fund increased BART service, improved public transit.



ຄຳແນະນຳການປ້ອງກັນອອກຄະແນນສຽງຂອງອົງການເອເພນ (APEN): ຮ່າງກົດໝາຍຂອງຖ້ຳຖິ່ນທີ່ສະເໜີໄດ້ຕິດຂັດມາພ້ອມໆດ້ວຍ.

ໃນປີນີ້, ທາງອົງການຮວມຊາວເອເຊັຽເພື່ອສິ່ງແວດລ້ອມ (APEN) ໄດ້ຊ່ວຍຂຽນຄຳແນະນຳການປ້ອງກັນອອກຄະແນນສຽງໃຫ້ແກ່ພວກຊາວເອເຊັຽປາຊີຟິກແລະຊາວເກາະເພື່ອແນະນຳໃຫ້ຊາບວ່າການຕັດສິນໃຈອັນສຳຄັນທີ່ປະຊາຊົນຕ້ອງຕັດສິນໃຈຂອງຮັດເຮົາ, ມອກຈາກນັ້ນກໍຍັງມີຮ່າງກົດໝາຍຖ້ຳຖິ່ນເພີ່ມອີກທີ່ຕ້ອງມີການຕັດສິນໃຈນຳ. ເພື່ອຕອບສະໜອງຕາມຄວາມຕ້ອງການນີ້, ທາງອົງການຂອງເອເພນ (APEN) ຈຶ່ງຂຽນຄຳແນະນຳລະອຽດທີ່ສຳຄັນຂອງຮ່າງກົດໝາຍຖ້ຳຖິ່ນໃຫ້ແກ່ພວກທີ່ມີສິດປ້ອງກັນອອກຄະແນນສຽງຮຽບຮຽນກັບຮ່າງກົດໝາຍຖ້ຳຖິ່ນກອນທີ່ຈະຕ້ອງຕັດສິນໃຈມາພ້ອມໆ.

Prop	Title	Position	Description
RR	ຮັກສາໃຫ້ລົດບາດ (BART) ປອດພັຍແລະແລນສະມາສະເມີດີ	ສັນຍາສູນ	ຮ່າງກົດໝາຍ R ຈະອະນຸຍາດໃຫ້ລົດບາດ (BART) ຍືມເງິນໃນຈຳນວນ \$ 3.5 ກົດ ເພື່ອການຊື້ອມແປງປັບປຸງທາງລົດໄຟຂອງລົດບາດທີ່ເກົ່າແກ່ແລະທາງລອດດິນ, ລຸດລົງການຊື້ກຸ້າສຳລັບຜູ້ໂດຍສານ, ລຸດພອນການເຕັມລົດບຽດກັນແລະກະຍາຍຄວາມສະດວກສະບາຍຂອງຜູ້ໂດຍສານ
C1	ເງິນທີ່ນລົດເມ (AC Transit)	ສັນຍາສູນ	ຮ່າງກົດໝາຍ C1 ຈະສາມາດສະ່ວງຄວາມສຳຄັນຂອງການບໍລິການຂອງການຄົມມະນາຄົມຂອງປະຊາຊົນໃນຖ້ອງຖິ່ນສຳລັບຜູ້ໂດຍສານທຸກຄົນ, ຊຶ່ງຮວມຢູ່ໃນມັນຄືຜູ້ອະວຸໂສ, ເຍົາວະຊົນ ແລະ ພວກທີ່ມີການເສັຽອົງຄະ, ໂດຍການດຳເນີນການເກັບພາສີ \$8 ດອນລາຕໍ່ເດືອນຕໍ່ເມັດມົນທົນຂອງຕົກ ອີກໃນ 20 ປີ.
L	ຍຸຕິທຳແລະຢູ່ໄດ້ໃນເມືອງຮິສມອນ	ສັນຍາສູນ	ຮ່າງກົດໝາຍ L ຈະປ້ອງກັນຜູ້ເຊົ່າບ້ານໂດຍການຈັດຕັ້ງໃຫ້ມີກຳນົດຈຳນວນໃນການຂຶ້ນຄ່າເຊົ່າບ້ານປະຈຳປີມັນແລະຈັດຕັ້ງໃຫ້ມີຄະນະກົມມະການຄວບຄຸມເພື່ອເບິ່ງແຍງວ່າການຂຶ້ນຄ່າເຊົ່າບ້ານແລະການໄລ່ຜູ້ເຊົ່າອອກນັ້ນຢູ່ໃນຄອບເຂດທີ່ຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍ.
M	ການໂອນເງິນພາສີ	ສັນຍາສູນ	ຮ່າງກົດໝາຍ M ຈະເພີ່ມຈຳນວນເງິນການເກັບພາສີຂຶ້ນໃນການຊື້ຂາຍສັບສົມບັດຈາກຈຳນວນ \$ 7 ໄປເປັນ \$ 10 ດອນລາຕໍ່ທຸກໆມື້ງພັນ \$1,000 ດອນລາສຳລັບສັບສົມບັດທີ່ມີຮາຄາ \$400,00 (ສີ່ແສນ) ດອນລາ ແລະ ຕອງຈ່າຍ \$15 ດອນລາ ຕໍ່ທຸກໆມື້ງພັນ \$1,000 ດອນລາສຳລັບສັບສົມບັດທີ່ມີຮາຄາກວ່າ \$4,000,000 (ສີ່ແສນ) ດອນລາ
T	ການເກັບພາສີພິເສດ	ເປັນກາງ	ຮ່າງກົດໝາຍ T ຈະເປັນການສືບຕໍ່ການເກັບພາສີປະຈຸບັນນີ້ໃນຈຳນວນ 7.2 ເຊັ່ນຕໍ່ມົນທົນຟຸດຂອງຕົກເພີ່ມອີກຕໍ່ໄປໃນ 8 ປີໃນເຂດການສຶກສາໃນພາກຕາເວັນຕົກຂອງແຂວງຄອນຕຣາຄອສຕາ. ຮ່າງກົດໝາຍນີ້ຕາມປະເມີນແລ້ວຈະໂຕ້ເງິນມາປະມານ \$9.8 ລ້ານຕໍ່ປີເພື່ອປ້ອງກັນແຜນສາມຂອງບົດຫລັກສູດການສຶກສາໃນການດູງດູດແລະຮັກສາພວກນາຍຄູ ແລະຈຳນວນມັກຮຽນຢູ່ໃນຫ້ອງນອຍລົງ.
X	ການຕິດຕໍ່ກັນແລະການໃຊ້ເງິນພາສີ	ສັນຍາສູນ	ຮ່າງກົດໝາຍ X ແມ່ນເຄີງເຊັນພາສີການຊື້ຂາຍທີ່ປະເມີນຈະເກັບເງິນໂຕ້ເຖີງ \$2.9 ກົດພາຍໃນ 30 ປີເພື່ອເປັນເງິນທີ່ເພີ່ມການບໍລິການຂອງລົດບາດ (BART), ເຮັດໃຫ້ການຄົມມະນາຄົມຂອງປະຊາຊົນດີຂຶ້ນ.